



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

AGENCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA OKOLJE

Vojkova 1b, 1000 Ljubljana

T: 01 478 40 00
F: 01 478 40 52
E: gp.arso@gov.si
www.arso.gov.si

Številka: 35405-528/2019-4

Datum: 18. 12. 2019

Agencija Republike Slovenije za okolje izdaja na podlagi tretjega odstavka 14. člena Uredba o organih v sestavi ministrstev (Uradni list RS, št. 35/15, 62/15, 84/16, 41/17, 53/17, 52/18, 84/18, 10/19 in 64/19) in petega odstavka 51.a člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17 – GZ, 21/18 – ZNOrg in 84/18 – ZIURKOE) v predhodnem postopku za nameravano spremembo posega: Adria Mobil – širitev sektorja B – nosilcu nameravanega posega ADRIA MOBIL, d.o.o. Novo mesto, Straška cesta 50, 8000 Novo mesto, ki ga po pooblastilu direktorice Sonje Gole zastopa podjetje IPSUM, d.o.o., Ljubljanska cesta 72, 1230 Domžale, po uradni dolžnosti, naslednji

SKLEP

1. Za nameravano spremembo posega: Adria Mobil – širitev sektorja B, nosilca nameravanega posega ADRIA MOBIL, d.o.o. Novo mesto, Straška cesta 50, 8000 Novo mesto, ni potrebno izvesti presojo vplivov na okolje in spremeniti okoljevarstveno soglasje.
2. Pritožba zoper sklep ne zadrži njegove izvršitve.
3. V tem postopku stroški niso nastali.

Obrazložitev:

Agencija Republike Slovenije za okolje, ki kot organ v sestavi Ministrstva za okolje in prostor opravlja naloge s področja varstva okolja (v nadaljevanju naslovni organ) je dne 10. 12. 2019 s strani nosilca nameravanega posega ADRIA MOBIL, d.o.o. Novo mesto, Straška cesta 50, 8000 Novo mesto, ki ga po pooblastilu direktorice Sonje Gole (v nadaljevanju nosilec nameravanega posega), zastopa podjetje IPSUM, d.o.o., Ljubljanska cesta 72, 1230 Domžale, prejela zahtevo za izvedbo predhodnega postopka za nameravano spremembo posega: Adria Mobil – širitev sektorja B, v skladu z 51.a členom Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17 – GZ, 21/18 – ZNOrg in 84/18 – ZIURKOE, v nadaljevanju ZVO-1).

Zahtevo je nosilec nameravanega posega vložil v skladu s pozivom naslovnega organa št. 35405-528/2019-1 z dne 3. 12. 2019.

K zahtevi za izvedbo predhodnega postopka z dne 10. 12. 2019 je bilo priloženo pooblastilo za zastopanje z dne 9. 12. 2019.

Zahteva je bila dne 17. 12. 2019 dopolnjena s/z:

- dopoljenim obrazcem vloge za začetek predhodnega postopka,
- grafičnim prikazom: Gradbena in ureditvena situacija – Prikaz lege, velikosti in oblike objekta, id. št. IADRSB-5V4013, oktober 2019, IBE, d.d., Hajdrihova ulica 4, 1001 Ljubljana.

V skladu s prvim odstavkom 51.a člena ZVO-1 mora nosilec nameravanega posega v okolje iz tretjega odstavka 51. člena tega zakona od ministrstva zahtevati, da ugotovi, ali je za nameravani poseg treba izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje. Pri ugotovitvi iz prvega odstavka 51.a člena ZVO-1 ministrstvo upošteva merila, ki se nanašajo na značilnosti nameravanega posega v okolje, njegovo lokacijo in značilnosti možnih vplivov posega na okolje.

Skladno s prvim odstavkom 8. člena Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15 in 26/17) se predhodni postopek izvede po uradni dolžnosti, če ministrstvo, pristojno za varstvo okolja, izve ali je obveščeno o nameravani izvedbi posega v okolje, pa zahteva za začetek predhodnega postopka ali vloga za pridobitev okoljevarstvenega soglasja ni bila vložena.

V primeru iz prejšnjega odstavka ministrstvo, pristojno za varstvo okolja, pisno zahteva, da mu nosilec posega iz prejšnjega odstavka v določenem roku pošlje podatke in dokumente iz 6. in 7. člena te uredbe, ki jih potrebuje za ugotavljanje v predhodnem postopku.

Obveznost presoje vplivov na okolje se ugotavlja v skladu z Uredbo o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje. Prvi odstavek 3. člena Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje določa, da so vrste posegov v okolje, za katere je presoja vplivov v okolje obvezna, če se zanje v predhodnem postopku ugotovi, da bi lahko imeli pomembne vplive na okolje navedene v Prilogi 1 te uredbe in označeni z oznako X v stolpcu PP. Podrobnejša merila za ugotovitev o potrebnosti izvedbe presoje vplivov na okolje in izdaje okoljevarstvenega soglasja so določena v Prilogi 2 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje.

V skladu s točko G Urbanizem in gradbeništvo, G.II Graditev objektov, G.II.1 Stavba, ki presega bruto tlorisno površino 30.000 m² ali nadzemno višino 70 m ali podzemno globino 30 m ali kjer površina gradbišča presega 1 ha, Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, je obvezna izvedba presoje vplivov na okolje.

Za druge stavbe, ki presegajo bruto tlorisno površino 10.000 m² ali nadzemno višino 50 m ali podzemno globino 10 m ali kjer površina gradbišča presega 0,5 ha je v skladu s točko G Urbanizem in gradbeništvo, G.II Graditev objektov, G.II.1.1 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, predpisana izvedba predhodnega postopka.

Predhodni postopek se, skladno z drugim odstavkom 3. člena Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, izvede tudi za spremembo posega v okolje, ki je v skladu s predpisi že dovoljen, se izvaja ali je že izveden, in ne glede na to, ali je bilo za poseg v okolje pred njegovo spremembo že pridobljeno okoljevarstveno soglasje ali sklep v predhodnem postopku v skladu z zakonom, ki ureja varstvo okolja, če gre za spremembo posega v okolje, iz prvega odstavka tega člena, ki pomeni spremembo položaja ali lege v prostoru, dimenzij objekta,

zmogljivosti naprave, sestave, načina ali obdobja obratovanja rabe surovin ali energije in bi lahko imela pomembne škodljive vplive na okolje.

Za nameravani poseg: širitev proizvodne hale Adria Mobil v okviru obstoječega kompleksa Adria Mobil na zemljišču v k.o. 1455 Bršljin s parcelno št. 433/38 je naslovni organ dne 12. 7. 2019 izdal okoljevarstveno soglasje št. 35402-44/2018-33. Za poseg: Širitev proizvodne hale – širitev sektorja B, na zemljišču v k.o. 1455 Bršljin s parcelno št. 433/38, ki predstavlja del celotnega nameravanega posega, za katerega je nosilec nameravanega posega pridobil okoljevarstveno soglasje št. 35402-44/2018-33, je bilo s strani Ministrstva za okolje in prostor izdalo gradbeno dovoljenje št. 35105-55/2019/8 z dne 1. 8. 2019 (v nadaljevanju GD št. 35105-55/2019/8). Podlago za izdajo gradbenega dovoljenja je predstavljala DGD dokumentacija št.: IADRSB-C064/043 z dne januar 2019, dopolnitev 2019 (v nadaljevanju osnovna DGD). Naslovni organ je namreč s sklepom št. 35401-10/2019-2 z dne 30. 7. 2019 potrdil, da Projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja za nameravani poseg: ADRIA MOBIL, Proizvodna hala – širitev sektorja B, na zemljišču v k.o. 1455 Bršljin s parcelno št. 433/38 ustreza projektnim pogojem za nameravani poseg v okolje, za katerega je bilo dne 12. 7. 2019 izdano okoljevarstveno soglasje št. 35402-44/2018-33.

Iz zahteve za izvedbo predhodnega postopka izhaja, da je prišlo do delnih sprememb projektnih rešitev, predvidenih v osnovni DGD dokumentaciji in pridobljenem GD, zaradi katerih je potrebno pridobiti spremembo gradbenega dovoljenja in so predmet predhodnega postopka. Spremembe predstavljajo:

- **Širitev proizvodnega objekta na severnem delu sektorja B /B2 (objekt 1)**

Sprememba glede na GD št. 35105-55/2019/8: nadstrešek na SZ bo krajši za en raster (- 6,0m), nadstrešek bo tlorisnih dimenzij: - ca. 48,7 m x 6,0 m (prej ca. 54,7 m x 6,0 m). Sektor B2 (objekt 1) se izvede skladno z opisom opredeljenim v osnovni DGD, spremenijo se zgolj dimenzije konzolnih kovinskih nadstreškov.

- **Širitev proizvodnega objekta na severnem delu sektorja H (objekt 2)**

Sprememba glede na GD št. 35105-55/2019/8: objekt bo enoetažen in lociran severneje, med osmi P.1 in S.1 (namesto med osmi M in O). Na tej lokaciji, med osmi P.1 in S.1, so bile prvotno, po veljavnem GD št. 35105-55/2019/8 načrtovane nadstrešnice (dimenzije ca. 24,2 x 11,4 m). Dimenzije enoetažnega objekta H1 bodo ca. 24,2 m x 8,0 m. Zahodno od objekta H1 je načrtovana nadstrešnica dimenzije ca. 24,2 x 3,4 m. Objekt se bo zaprl s kovinskimi sendvič izoliranimi paneli, izvedla se bo talna plošča in vsi potrebni preboji in vratne odprtine (povezava s sektorjem C) ter vsi ostali potrebni gradbeni in instalacijski posegi tako, da bo zagotovljena popolna funkcionalnost prostora. Višinsko bo širitev sektorja H usklajena z obstoječim nadstreškom v tem delu.

- **Izvedba nadstreška nad deponijami severno od sektorja H – nadstrešek vzdolž obstoječe osi 14 (objekt 3)**

Sprememba glede na GD št. 35105-55/2019/8: ohrani se obstoječi nadstrešek nad deponijami sektorja H od osi M do O (dimenzije ca. 24,7 x 11,4 m). Severno od obstoječega nadstreška se izvede razširitev obstoječega nadstreška med osmi O in P.1 (dimenzije ca. 17,8 x 8 m). Dimenzije razširitve nadstreška med osmi O in P.1 proti zahodu bodo znašale ca. 17,8 m x 5,4 m. V veljavnem GD št. 35105-55/2019/8 je bila načrtovana zamenjava celotnega nadstreška med osmi O in P.1 z dimenzijami 17,8 x 11,4). Nadstrešek bo deloma vpet v obstoječe betonske stebre ter deloma podprt z jeklenimi stebri. Odvodnjavanje nadstreška bo klasično, preko ogrevanih žlot in odtočnikov.

- **Rekonstrukcija obstoječega sektorja B in H (objekt 4)**

Sprememba glede na GD št. 35105-55/2019/8: ne izvedejo se dvoetažni pisarniški del - BP1 in v etaži prostor za počitek – BP2, ter v etaži vakuumska postaja – BV.

Širitev obstoječega objekta proizvodne hale, ki je na grafični prilogi »gradbena in ureditvena situacija« označen kot B1, je predvidena proti severu vzdolž celotne dolžine severne fasade linije obstoječega sektorja B1 oz. zahodne fasade sektorja H (nadstrešnice ter objekt, ki je na grafični prilogi »gradbena in ureditvena situacija« označen kot B3), ter deloma vzdolž zahodne fasade (sektorja C). Glede na izdano GD št. 35105-55/2019/8 pa se bo rekonstrukcija izvedla na drugačen način in sicer: na območju obstoječega sektorja B1 so predvidena posamezna odstranitvena dela, in sicer obstoječe sanitarije znotraj sektorja B1 ter del obstoječih konzolnih nadstreškov. Na območju obstoječega dvoetažnega dela sektorja H (na grafični prilogi »gradbena in ureditvena situacija« označen kot B3) je predvidena izvedba požarnih ločitev na novo predvidenih mejah požarnih sektorjev ter posamezne manjše funkcionalne prilagoditve.

- **Izvedba tehnološkega platoja (objekt 6)**

Sprememba glede na GD št. 35105-55/2019/8: podaljšanje platoja v zahodni smeri za en raster (+ 6 m). Tlorisne dimenzije platoja bodo ca. 66,7 m x 8,0 m (prej 60,7 m x 8,0 m).

Zunanja ureditev je predvidena v obsegu in na način, kot je bilo predvideno v osnovni DGD. Predvidena je zgolj naslednja manjša sprememba, in sicer je na zahodni strani objekta B2 predvidena izvedba obvoda meteorne strešne kanalizacije in hidrantnega omrežja na enak način kot je bilo predvideno v osnovni projektni dokumentaciji, le da bo trasa potekala bližje sektorju B, preko območja rezerviranega za predvideno širitev objekta proti zahodu.

Tehnologija proizvodnje je predvidena v obsegu in na način, kot je bilo predvideno v osnovni DGD. Tehnologija proizvodnje se zaradi predvidenih sprememb ne spreminja, predvidene so zgolj posamezne premestitve tehnoloških strojev znotraj sektorja B.

Predhodno bo treba za sprostitev potrebnega prostora izvesti na območju predvidenih širitev tudi določena rušitvena dela, ki pa so predvidena v manjšem obsegu, kot je bilo predvideno v osnovni DGD. Ohrani se namreč večji del nadstrešnic sektorja H, katere so bile predhodno predvidene za odstranitev in je bila na njihovem mestu predvidena postavitve dvoetažnega prizidka. Prav tako je na območju sektorja H predvidena izgradnja zgolj enoetažnega objekta, namesto dvoetažnega.

Z nameravanim posegom so predvidene manjše spremembe glede dimenzij (skrajšanja konzolnega kovinskega nadstreška na račun povečanja tehničnega platoja in skrajšanje nadstreška v sektorju H), spremembe zaradi drugačne izvedbe rekonstrukcije proizvodne hale (namesto rušitve celotne stene, je predvidena rešitev z izvedbo prehodov med obema sektorjema), spremembe zaradi prestavitve objekta v sklopu sektorja H (objekt H1 se postavi na mestu, kjer so bili v osnovni gradbeni dokumentaciji predvideni nadstreški).

Naslovni organ ugotavlja, da bo z nameravanim posegom prišlo do manjših sprememb v zunanjih gabaritih, ohranil se bo večji del nadstrešnic sektorja H, katere so bile predhodno (glede na izdano okoljevarstveno soglasje) predvidene za odstranitev in je bila na njihovem mestu predvidena postavitve dvoetažnega prizidka. Prav tako je na območju sektorja H predvidena izgradnja zgolj enoetažnega objekta, namesto dvoetažnega. Glede na vse zgoraj navedeno za nameravano spremembo posega ni potrebno izvesti niti predhodnega postopka, niti postopka presoje vplivov na okolje v skladu z zgoraj navedenima točkama G.II.1 in G.II.1.1 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje.

V zvezi z nameravano spremembo posega, upoštevajoč 3. člen Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, naslovni organ nadalje ugotavlja, da le-ta prav tako ne bo imela pomembnih škodljivih vplivov na okolje.

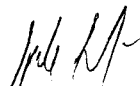
Na podlagi zgoraj navedenega naslovni organ ugotavlja, da za nameravano spremembo posega ni treba izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje, saj nameravana sprememba posega ne bo pomembno škodljivo vplivala na okolje. Glede na navedeno je bilo odločeno, kot izhaja iz 1. točke izreka tega sklepa.

Skladno z določbo petega odstavka 51.a člena ZVO-1 pritožba zoper sklep ne zadrži njene izvršitve kot izhaja iz 2. točke izreka tega sklepa.

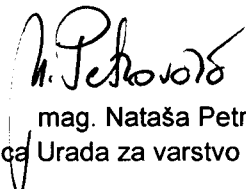
V skladu z določbami petega odstavka 213. člena v povezavi s 118. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) je bilo potrebno v izreku tega sklepa odločiti tudi o stroških postopka. Glede na to, da v tem postopku stroški niso nastali, je bilo odločeno, kot izhaja iz 3. točke izreka tega sklepa.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper ta sklep je dovoljena pritožba na Ministrstvo za okolje in prostor, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana, v roku 15 dni od dneva vročitve tega sklepa. Pritožba se vloži pisno ali poda ustno na zapisnik pri Agenciji Republike Slovenije za okolje, Vojkova cesta 1b, 1000 Ljubljana. Za pritožbo se plača upravna taksa v višini 18,10 EUR. Upravno takso se plača v gotovini ali drugimi veljavnimi plačilnimi instrumenti in o plačilu predloži ustrezno potrdilo. Upravna taksa se lahko plača na podračun javnofinančnih prihodkov z nazivom: Upravne takse – državne in številko računa: 0110 0100 0315 637 z navedbo reference: 11 25518-7111002-00435419.

Postopek vodila:


Špela Bergant
višja svetovalka III




mag. Nataša Petrovčič
direktorica Urada za varstvo okolja in narave

Vročiti:

- Pooblaščenca: IPSUM, d.o.o., Ljubljanska cesta 72, 1230 Domžale (za nosilca nameravanega posega: ADRIA MOBIL, d.o.o. Novo mesto, Straška cesta 50, 8000 Novo mesto) – osebno.

Poslati:

- enotni državni portal e-uprava;
- Inšpektorat Republike Slovenije za okolje in prostor, Inšpekcija za okolje in naravo, Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana – po elektronski pošti (gp.irsop@gov.si);
- Mestna občina Novo mesto, Seidlova cesta 1 8000 Novo mesto – po elektronski pošti (mestna.obcina@novomesto.si).

