



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

AGENCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA OKOLJE

Vojkova 1b, 1000 Ljubljana

T: 01 478 40 00

F: 01 478 40 52

E: gp.arso@gov.si

www.arso.gov.si

Številka: 35405-342/2018-8

Datum: 21. 2. 2019

Agencija Republike Slovenije za okolje izdaja na podlagi tretjega odstavka 14. člena Uredbe o organih v sestavi ministrstev (Uradni list RS, št. 35/15, 62/15, 84/16, 41/17, 53/17, 52/18, 84/18 in 10/19) in petega odstavka 51.a člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-ZVO-1-UPB1, 49/09-ZMetD, 66/06-OdlUS, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18-ZNOrg in 84/18-ZIURKOE) v predhodnem postopku za nameravani poseg: odpremna logistika in parkirišče na območju LIP BLED na Rečici - Bled, nosilcu nameravanega posega LIP BLED d.o.o., Rečiška cesta 61A, 4260 Bled, ki ga po pooblastilu direktorja Dušana Mariniča zastopa Marbo Okolje d.o.o., Finžgarjeva ulica 1A, 4248 Lesce, naslednji

SKLEP

1. Za nameravani poseg: odpremna logistika in parkirišče na območju LIP BLED na Rečici – Bled, na zemljiščih v k.o. 2189 Rečica s parcelnimi številkami 322/4, 102/7 in 102/9, nosilcu nameravanega posega LIP BLED d.o.o., Rečiška cesta 61A, 4260 Bled, ni potrebno izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.
2. V tem postopku stroški niso nastali.

Obrazložitev:

Agencija Republike Slovenije za okolje, ki kot organ v sestavi Ministrstva za okolje in prostor opravlja naloge s področja varstva okolja (v nadaljevanju naslovni organ), je dne 27. 7. 2018 s strani nosilca nameravanega posega LIP BLED d.o.o., Rečiška cesta 61A, 4260 Bled, ki ga po pooblastilu direktorja Dušana Mariniča zastopa Marbo Okolje d.o.o., Finžgarjeva ulica 1A, 4248 Lesce (v nadaljevanju nosilec nameravanega posega) prejela zahtevo za izvedbo predhodnega postopka za nameravani poseg: odpremna logistika in parkirišče na območju LIP BLED na Rečici – Bled, na zemljiščih v k.o. 2189 Rečica s parcelnimi številkami 322/4, 102/7 in 102/9, v skladu z 51.a členom Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-ZVO-1-UPB1, 49/09-ZMetD, 66/06-OdlUS, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18-ZNOrg in 84/18-ZIURKOE, v nadaljevanju ZVO-1).

K zahtevi in njenim dopolnitvam z dne 27. 7. 2018, 30. 7. 2018, 18. 2. 2019 in 20. 2. 2019 je nosilec nameravanega posega priložil:

- pooblastilo za zastopanje v postopku z dne 20. 7. 2018,
- potrdilo o plačilu upravne takse v višini 22,60 EUR z dne 27. 7. 2018,
- Strokovno oceno emisij hrupa posega: odpremna logistika in parkirišče na območju LIP BLED na Rečici – Bled, št. naloge 36/1-2018, ki jo je dne 27. 7. 2018 izdelal Marbo Okolje d.o.o., Finžgarjeva ulica 1A, 4248 Lesce,

- prikaz lokacije posega in prikaz okolice na ortofotu (vir: GIS Občine Bled),
- prikaz objekta Lip Bled in njegove bruto tlorisne površine,
- ureditveno situacijo – delovna verzija v merilu 1:250 iz idejnega projekta (IDP), št. projekta G-3033, ki ga je julija 2018 izdelal Protim Ržišnik Perc d.o.o., Poslovna cona A2, 4208 Šenčur,
- prikaz lokacije posega in širše okolice z vrisanimi zaščitenimi območji naravnih vrednot,
- prikaz lokacije posega z okolico in enotami kulturne dediščine iz Atlasa okolja,
- prikaz informativne lokacije posega, rumena obroba – najbližji stanovanjski objekt SO1 (Rečiška cesta 61 m, oddaljenost min. 11 m) in SO2 (Rečiška cesta 59, oddaljenost min. 23 m),
- novo pooblastilo za zastopanje v predmetnem postopku z dne 14. 2. 2019,
- skico nameravane gradnje v merilu 1:200 iz dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja (DGD), št. projekta: K150900, ki ga je oktobra in decembra 2018 izdelal Protim Ržišnik Perc d.o.o., Poslovna cona A2, 4208 Šenčur,
- obrazec zahteve za začetek predhodnega postopka z dne 27. 7. 2018, dopolnitev 18. 2. 2019 z navedbo višine, etažnosti in globine obeh objektov, opisom in obratovalnim časom gradbišča ter rokom trajanja gradnje,
- obrazec zahteve za začetek predhodnega postopka z dne 27. 7. 2018, dopolnitev 18. 2. 2019, dopolnitev 20. 2. 2019 z navedbo 24 urne proizvodne zmogljivosti, namenske rabe zemljišč, podatkom o številu tovornih vozil in porabi vode,
- prikaz parkirnih mest na območju Lip Bled iz projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja (PGD), št. projekta K 150900, ki ga je januarja 2019 izdelal Protim Ržišnik Perc d.o.o., Poslovna cona A2, 4208 Šenčur,
- situacijo namenske rabe na območju nameravanega posega.

V skladu s prvim odstavkom 51.a člena ZVO-1 mora nosilec nameravanega posega v okolje iz tretjega odstavka 51. člena tega zakona od ministrstva zahtevati, da ugotovi, ali je za nameravani poseg treba izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje. Pri ugotovitvi iz prvega odstavka 51.a člena ZVO-1 ministrstvo upošteva merila, ki se nanašajo na značilnosti nameravanega posega v okolje, njegovo lokacijo in značilnosti možnih vplivov posega na okolje.

Obveznost presoje vplivov na okolje se ugotavlja v skladu z Uredbo o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15 in 26/17). Prvi odstavek 3. člena Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje določa, da so vrste posegov v okolje, za katere je presoja vplivov v okolje obvezna, če se zanje v predhodnem postopku ugotovi, da bi lahko imeli pomembne vplive na okolje navedene v Prilogi 1 te uredbe in označeni z oznako X v stolpcu PP. Podrobnejša merila za ugotovitev o potrebnosti izvedbe presoje vplivov na okolje in izdaje okoljevarstvenega soglasja so določena v Prilogi 2 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje.

Uredba o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje v četrtem odstavku 3. člena določa, da se predhodni postopek izvede tudi za poseg v okolje, ki sam ne dosega praga, ki je za to vrsto posega določen pri opisu vrste posega, označenega z oznako X v stolpcu z naslovom PP v prilogi 1 te uredbe, če je funkcionalno in prostorsko povezan z drugimi nameravanimi ali že izvedenimi posegi v okolje in skupaj z njimi ta prag dosega ali presega.

V skladu s točko G Urbanizem in gradbeništvo, G.II Graditev objektov, G.II.1.1 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, je izvedba predhodnega

postopka obvezna, če gre za druge stavbe, ki presegajo bruto tlorisno površino 10.000 m² ali nadzemno višino 50 m ali podzemno globino 10 m ali površino gradbišča 0,5 ha.

V skladu s točko G Urbanizem in gradbeništvo, G.II Graditev objektov, G.II.2 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, je izvedba predhodnega postopka obvezna, če gre za parkirišče, garažno hišo ali avtobusno postajo za najmanj 100 vozil ali neto tlorisne površine najmanj 10.000 m².

Nosilec nameravanega posega načrtuje na severnem delu obstoječega proizvodnega kompleksa podjetja Lip Bled na Rečici na Bledu ureditev dvorišča odpreme logistike in parkirišča za objekt obstoječega prodajnega centra. Na SV delu obstoječega objekta proizvodnje in skladišča bo zgradil prizidek za potrebe komisioniranja (objekt E-3.1) in nadstrešnico za potrebe odpreme logistike (objekt E-2). Bruto tlorisna površina dozidanega objekta (objekt E-3.1) bo 1.230,0 m² in nadstrešnice (objekt E-2) 1.130 m². Oba objekta bosta pritlične izvedbe z ravno streho oz. streho z majhnim naklonom. Objekt komisioniranja (objekt E-3.1) bo višine 9,60 m, požarno stopnišče bo višine 10,70 m in nadstrešnica (objekt E-2) bo višine 8,0 m. Na območju obstoječega proizvodnega kompleksa podjetja Lip Bled je urejenih 88 parkirnih mest za osebna vozila in 0 parkirnih mest kamione, dodatno se uredi 29 parkirnih mest za osebna vozila in 8 parkirnih mest za kamione (skupaj 117 parkirnih mest za osebna vozila in 8 parkirnih mest za kamione). Velikost gradbišča znaša 8.050 m² (0,80) ha.

Glede na to, da bo bruto tlorisna površina dozidanega objekta (objekt E-3.1) in nadstrešnice (objekt E-2) 2.360 m² skupaj z obstoječimi objekti znašala 28.465,0 m², da bo površina gradbišča 0,80 ha in da se bo z gradnjo parkirišča povečalo število parkirnih mest na skupaj 125 parkirnih mest, kar presega pragove, določene v točkah G.II.1.1 in G.II.2 Priloge 1 v povezavi z četrnim odstavkom 3. člena Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, je izvedba predhodnega postopka za nameravani poseg obvezna.

Nosilec nameravanega posega podjetje Lip Bled se ukvarja s proizvodnjo končnih izdelkov (vratnih kril, podbojev) in ostalih izdelkov (predelnih sten, karnis, blok podbojev,...). Proizvodna zmogljivost podjetja Lip Bled pri 24 urnem obratovanju znaša 280.000 končnih izdelkov (kril) na leto in 217.000 končnih izdelkov (podbojev) na leto. Za leto 2019 nosilec nameravanega posega načrtuje proizvodnjo 188.217 kosov kril na leto oz. v povprečju 783 kosov kril na dan in 186.998 kosov podbojev na leto ter 1.411 kosov ostalih izdelkov (predelne stene, karnise in blok podboji) na leto oz. v povprečju 777 kosov ostalih izdelkov na dan. Zaradi nameravanega posega se proizvodna zmogljivost ne bo spremenila.

Nadstrešnica (objekt E-2) bo namenjena odpremi končnih izdelkov in bo na severni strani povezovala nov objekt komisioniranja z obstoječim industrijsko prodajnim centrom podjetja Lip Bled. V dozidanem objektu (objekt E-3.1) se bodo skladiščili gotovi izdelki (iverna vratna krila, podboji) in drugi sestavni deli notranjega pohištva (deske, iverne plošče, itd.). Vsi izdelki bodo zapakirani in pripravljeni za odvoz h kupcem. Znotraj objekta se bo uredilo novo požarno stopnišče, v sklopu katerega bo urejana tudi sprejemna pisarna, sanitarije in manjša shramba. Na severni strani obstoječe proizvodne hale se bo uredil evakuacijski izhod na prosto.

Na območju proizvodnega kompleksa podjetja Lip Bled je urejenih 88 parkirnih mest za osebna vozila in 0 parkirnih mest kamione, dodatno se bo uredilo 29 parkirnih mest za osebna vozila in 8 parkirnih mest za kamione (skupaj 117 parkirnih mest za osebna vozila in 8 parkirnih mest za kamione). Pred nadstrešnico (objekt E-2) se bo uredilo tovarno dvorišče, ki bo manipulacijska površina za obračanje in parkiranje tovornih vozil in parkirišče za 21 novih parkirnih mest za osebna vozila v velikosti 2,5 m x 5,0 m in 1 parkirno mesto za invalide v velikosti 3,90 m x 5,0

m. Na severni strani obstoječega objekta proizvodnje in skladišča se bo uredilo 7 parkirnih mest za obiskovalce kot pravokotno parkiranje v velikosti 2,5 m x 5,0 m.

Zunanja ureditev in dostop:

Na zahodni strani nameravanega posega se območje zunanje ureditve zaključi z obstoječo ograjo. V sklopu tovarnega dvorišča se bo uredila tudi manipulacijska površina pred nadstrešnico za obračanje in parkiranje tovornih vozil na predvidena nakladalna mesta pod nadstrešnico in parkirišče za čakajoča tovorna vozila (v primeru zasedenih vseh nakladalnih mest). Pod nadstrešnico se bodo uredila 3 nakladalna parkirna mesta v velikosti 4,0 m x 19,0 m, ki se bodo prilagajala vrsti tovarnega vozila. Prav tako se bodo v niši na tovarnem dvorišču uredila 3 parkirna mesta v velikosti 4,0 m x 19,0 m za čakajoča tovorna vozila. Parkirne in manipulativne površine novega parkirišča se bodo asfaltirale in omejile z betonskimi robniki višine 10 cm.

Dostop na tovarno dvorišče je predvideno z interne dostopne ceste v širini ca. 7,0 m preko novega cestnega priključka z državne ceste R3-634/1094 Gorje – Bled.

Komunalna ureditev:

Objekt se bo priključil na obstoječe vodovodno, električno in telekomunikacijsko omrežje.

Padavinske vode s povoznih površin se bodo pred iztokom v obstoječi kanal Drbune očistile preko lovilnika olj, ki bo skladen s standardom SIST EN 858. Padavinske vode s streh se bodo preko peskolovov iztekale v obstoječi kanal Drbune. Zaradi večjih količin zaledne vode se bo uredila drenaža spodnjega stroja, iz katere se bodo tudi zaledne vode iztekale v obstoječ kanal Drbune. Komunalne odpadne vode se bodo iztekale v obstoječo interno kanalizacijo.

Gradbena dela za izvedbo nameravanega posega bodo trajala po oceni 12 mesecev. Dela se bodo izvajala od ponedeljka do petka med 7. in 18. uro. Ob sobotah, nedeljah in praznikih gradbišče ne bo obratovalo.

Naslovni organ je na podlagi prejete dokumentacije in v skladu s Prilogo 2 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje ugotovil, da za nameravani poseg glede na njegove značilnosti, lokacijo in možne vplive ni treba izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.

Naslovni organ je namreč ugotovil:

1. Značilnosti posega

- Velikost in zasnova celotnega posega: lokacija nameravanega posega se nahaja znotraj obstoječega proizvodnega kompleksa (gospodarske cone) podjetja Lip Bled na Rečici na Bledu. Nameravani poseg je načrtovan na zemljiščih v k.o. 2189 Rečica s parcelnimi številkami 322/4, 102/7 in 102/9. Na SV delu obstoječega objekta proizvodnje in skladišča se bo za potrebe komisioniranja zgradil prizidek (objekt E-3.1) in nadstrešnica za potrebe odpremnne logistike (objekt E-2). Bruto tlorisna površina dozidanega objekta (objekt E-3.1) bo 1.230,0 m² in nadstrešnice (objekt E-2) bo 1.130 m². Objekta bosta pritlične izvedbe z ravno streho oz. streho z majhnim naklonom. Objekt komisioniranja (objekt E-3.1) bo višine 9,60 m, požarno stopnišče bo višine 10,70 m in nadstrešnica (objekt E-2) bo višine 8,0 m. Na območju proizvodnega kompleksa podjetja Lip Bled je urejenih 88 parkirnih mest za osebna vozila in 0 parkirnih mest kamione, dodatno se bo uredilo 29 parkirnih mest za osebna vozila in 8 parkirnih mest za kamione (skupaj 117

parkirnih mest za osebna vozila in 8 parkirnih mest za kamione). Pred nadstrešnico (objekt E-2) se bo uredilo tovorno dvorišče, ki bo manipulacijska površina za obračanje in parkiranje tovornih vozil in parkirišče za 21 novih parkirnih mest za osebna vozila v velikosti 2,5 m x 5,0 m in 1 parkirno mesto za invalide v velikosti 3,90 m x 5,0 m. Na severni strani obstoječega objekta proizvodnje in skladišča se bo uredilo 7 parkirnih mest za obiskovalce kot pravokotno parkiranje v velikosti 2,5 m x 5,0 m. Velikost gradbišča znaša 8.050 m² (0,80) ha. Zasnova nameravanega posega je razvidna iz predhodno navedenega opisa.

- Skupni učinek z drugimi obstoječimi oziroma dovoljenimi posegi: na območju industrijskega kompleksa podjetja Lip Bled se že nahaja objekt obstoječe proizvodnje in skladišča ter prodajni center. Dozidani objekt komisioniranja (objekt E-3.1) in nadstrešnica (objekt E-2) bosta tako prostorsko kot tudi funkcionalno povezana z obstoječima objektoma predvsem s skupnim dostopom. Na severni strani od nameravanega posega se bo uredil dostop preko novega cestnega priključka z državne ceste R3-634/1094 Gorje – Bled. Najbližja stanovanjska objekta, ki se nahajata na V strani sta od nameravanega posega oddaljena min. 11,0 m (Rečiška cesta 61) in min. 23 m (Rečiška cesta 59).
- Uporaba naravnih virov, zlasti tal, prsti, vode in biotske raznovrstnosti: za potrebe gradnje se bo uporabljala voda in mineralne surovine.
- Nastajanje odpadkov: v času gradnje nameravanega posega bodo nastali naslednji gradbeni odpadki: 17 09 04 – mešanice gradbenih odpadkov in odpadkov iz rušenja objektov, ki niso navedene v 17 09 01, 17 09 02 in 17 09 03, 17 03 02 – bitumenske mešanice, ki niso navedene v 17 03 01 in 17 05 04 – zemlja in kamenje, ki nista navedena v 17 05 03. Gradbeni odpadki se bodo ločeno zbirali na gradbišču in redno odvažali. Odpadno embalažo, ki ovija gradbeni material ali gradbene izdelke, transportno embalažo, palete, itd. se bo prav tako zbiralo ločeno in oddajalo ustreznemu zbiralcu tovrstnih odpadkov v skladu z določili Uredbe o ravnanju z embalažo in odpadno embalažo (Uradni list RS, št. 84/06, 106/06, 110/07, 67/11, 68/11 – popr., 18/14, 57/15, 103/15, 2/16 – popr., 35/17, 60/18, 68/18 in 84/18 – ZIURKOE)). V času obratovanja nameravanega posega bodo nastali mešani komunalni odpadki, odpadna embalaža v skladišču kot so palete, papir, plastične folije in odpadki, ki nastajajo na parkiriščih (odpadki iz vsebine lovilnikov olj) ter biološki odpadki. Vsi navedeni odpadki se bodo predali pooblaščenim prevzemnikom odpadkov, ki bodo poskrbeli za odvoz komunalnih odpadkov.
- Emisije onesnaževal ter druge motnje zdravja, počutja ali kakovosti življenja (npr. sevanja, vibracije, smrad, hrup, toplota, svetloba): nameravani poseg bo imel naslednje vplive na okolje:
 - v času gradnje: emisije onesnaževal v zrak, emisije toplogrednih plinov, emisije snovi v tla, nastajanje odpadkov, vidna izpostavljenost, vibracije in sprememba rabe tal;
 - v času obratovanja: emisije onesnaževal v zrak, emisije toplogrednih plinov, emisije snovi v tla, emisije snovi v vode, nastajanje odpadkov, emisije hrupa, svetlobno onesnaževanje, vidna izpostavljenost, vibracije in sprememba rabe tal.
- Tveganje povzročitve večjih nesreč po predpisih, ki urejajo varstvo okolja, in naravnih nesreč, tudi tistih, ki so v skladu z znanstvenimi spoznanji lahko posledica podnebnih sprememb: gradnja in obratovanje nameravanega posega ne predstavljata tveganja povzročitve večjih nesreč.
- Tveganje za zdravje ljudi: gradnja in obratovanje nameravanega posega ne bosta povzročila tveganja za zdravje ljudi.

2. Lokacija posega v okolje

- Namenska in dejanska raba zemljišč: podlaga za umestitev nameravanega posega v prostor je Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Bled (Uradni glasnik slovenskih občin, št. 34/14). Območje proizvodnega kompleksa podjetja Lip Bled se po osnovni namenski rabi uvršča med območja proizvodnih dejavnosti (I), glede na podrobnejšo namensko rabo pa med območja gospodarske cone (IG). Proizvodni kompleks se nahaja znotraj prostorske enote EUP RE-6 na območju podjetja Lip Bled. Dejanska raba površin, kjer se načrtuje nameravani poseg, je pozidano in sorodno zemljišče (ID 3000).
- Sorazmerne pogostosti, razpoložljivosti, kakovosti in regenerativne sposobnosti naravnih virov (vključno s tlemi, vodo in biotsko raznovrstnostjo) na območju in njegovem podzemlju, zlasti: vodovarstvenih območij in virov pitne vode, varovanih kmetijskih zemljišč, najboljših gozdnih zemljišč, območja mineralnih surovin v javnem interesu: lokacija nameravanega posega se ne nahaja na vodovarstvenem območju, območju varovanih kmetijskih zemljišč, območju gozdov, varovanih gozdov ali naravnih rezervatov, niti na območjih mineralnih surovin v javnem interesu.
- Absorpcijske sposobnosti naravnega okolja, pri čemer se s posebno pozornostjo obravnavajo naslednja območja t.j. vodna in priobalna zemljišča, zemljišča na varstvenih in ogroženih območjih po predpisih, ki urejajo vode, zlasti mokrišča, obrežna območja, rečna ustja, obalna območja in morsko okolje; gorska in gozdna območja; območja, varovana po predpisih, ki urejajo ohranjanje narave; območja, na katerih je že ugotovljena čezmerna obremenitev okolja ali se predvideva, da je okolje čezmerno obremenjeno; gosto poseljena območja; krajine in območja zgodovinskega, kulturnega ali arheološkega pomena, zlasti območja, varovana po predpisih, ki urejajo varstvo kulturne dediščine: lokacija nameravanega posega se nahaja izven varovanih območij narave in ekološko pomembnih območij, poplavnih območij (območij pomembnega vpliva poplav), erozijsko ogroženih območij ter plazljivih in plazovitih območij. V neposredni bližini se nahajata potoka Drbuna in Rečica. Najbližji zavarovani območji, ki se nahajata na Z in SV strani od nameravanega posega, in sicer v oddaljenosti ca. 40 m in ca. 350 m sta Rastišče Loeselove grezovke na Bledu – naravni spomenik (ID 647) in Močvirje pri Podhomu (ID 651) (Odlok o razglasitvi povirij, močvirij in rastišč redkih rastlin v občini Bled (Uradni list RS, št. 90/99)). Na SV strani od nameravanega posega, in sicer v oddaljenosti ca. 350 m se nahaja naravna vrednota Podhom – nizko barje (ID 1503) (Pravilnik o določitvi in varstvu naravnih vrednot, Uradni list RS, št. 111/04, 70/06, 58/09, 93/10, 23/15 in 7/19) in ekološko pomembno območje: Podhom, ID 128909 (Uredba o ekološko pomembnih območjih, Uradni list RS, št. 48/4, 33/13, 99/13 in 47/18). Najbližje območje Natura 2000, ki se nahaja na SV strani od nameravanega posega, in sicer v oddaljenosti ca. 430 m je Bled – Podhom (SAC - SI3000154) (Uredba o posebnih varstvenih območjih (Uradni list RS, št. 49/04, 110/04, 59/07, 43/08, 8/12, 33/13, 35/13, 39/13-Odl. US, 3/14 in 21/16 in 47/18). Območje nameravanega posega se prav tako ne nahaja na območju registrirane nepremične kulturne dediščine na podlagi 9. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08, 123/08, 8/11 - ORZVKD, 90/12, 111/13, 32/16 in 21/18 – ZNOrg). Območje nameravanega posega se, glede na določbe OPN, nahaja v območju IV. stopnje varstva pred hrupom (VPH), ki velja na območju površin proizvodnih dejavnosti.

3. Vrsta in značilnosti možnih učinkov (vplivov)

- Vplivi na prebivalstvo in zdravje ljudi: izgradnja in obratovanje nameravanega posega ne bosta negativno vplivala na prebivalstvo in njihovo zdravje. Iz nadaljevanja obrazložitve tega sklepa izhaja, da se vplivi ne ocenjujejo kot pomembni.

- Emisije onesnaževal v zrak/emisije toplogrednih plinov: v času gradnje nameravanega posega bodo nastajale emisije onesnaževal v zrak in emisije toplogrednih plinov, ki bodo posledica izpušnih plinov gradbene mehanizacije in tovornih vozil za dovoze in odvoze z gradbišča. V manjši meri bodo prisotne tudi emisije prahu zaradi gradnje (izvedbe prebojev nosilnih sten obstoječega objekta in izvedbe zemeljskih del), ki bodo izrazitejše v suhem in vetrovnem vremenu, vendar bodo le-te začasne narave. Glede na predvideni obseg del in upoštevajoč značilnosti nameravanega, posega, se vpliv nameravanega posega na emisije onesnaževal v zrak oz. na kakovost zraka in emisije toplogrednih plinov v času gradnje ocenjuje kot manj pomemben.

V času obratovanja nameravanega posega bodo prisotne emisije snovi v zrak in emisije toplogrednih plinov zaradi tovornega prometa pri izvajanju proizvodne dejavnosti (odvoz in dostava blaga v skladiščni del) in prometa osebnih vozil zaposlenih. Glede na predvidene prometne tokove povezane z nameravanim posegom ni pričakovati, da bi le-ti lahko doprinesli k vplivu emisije onesnaževal v zrak. Iz navedenega razloga naslovni organ ocenjuje, da bo v času obratovanja vpliv nameravanega posega na emisije onesnaževal v zrak in emisije toplogrednih plinov, manj pomemben.

- Vplivi na tla/vode: v času izvajanja gradbenih del lahko pride do emisij snovi v tla in vode, ki bi lahko nastale kot posledica transporta, skladiščenja in uporabe tekočin goriv in drugih nevarnih snovi na gradbišču. Izpust snovi v tla je možen le v primeru izrednega dogodka, npr. trenutno izlitje goriva ali olja iz delovnega stroja ali tovornega vozila, kar pa je pri predvidenem obsegu gradbenih del in ob ustrezni organizaciji gradbišča zanemarljiva možnost. V času gradnje je treba izvajati omilitvene in zaščitne ukrepe za zaščito tal in podzemne vode, ki se nanašajo na preprečevanje razlitja, izpiranja ali izluževanja nevarnih onesnaževal v tla in podzemne vode na območju gradbišča nameravanega posega. Pri normalnih pogojih gradnje, uporabi tehnično brezhibnih gradbenih strojev in tovornih vozil ter pri ustrezni organizaciji gradbišča se vpliv gradnje na emisije snovi v tla in vode ocenjuje kot manj pomemben.

V času obratovanja nameravanega posega ne bo prišlo do emisij snovi v tla in vode. Vse nevarne snovi, ki bi se lahko razlile na območju nameravanega posega so goriva in olja iz kamionov in drugih motornih vozil. Glede na to, da bo okolica nameravanega posega in dovozne površine asfaltirane, odtoki s teh površin pa urejeni preko lovilnika olj, bo vpliv nameravanega posega na onesnaževanje tal nepomemben. Pri nameravanim posegu bodo nastajale padavinske vode iz streh in iz manipulativnih površin ter komunalne odpadne vode. Padavinske vode s streh se bodo preko peskolovov iztekale v obstoječi kanal Drbune. Padavinske vode s povoznih površin se bodo pred iztokom v obstoječi kanal Drbune očistile preko lovilnika olj, ki bo skladen s standardom SIST EN 858. Zaradi večjih količin zaledne vode se bo uredila drenaža spodnjega ustroja, iz katere se bodo tudi zaledne vode iztekale v obstoječ kanal Drbune. V sklopu prizidka obstoječega objekta (objekt E-3.1) bodo zgrajene nove sanitarije. Komunalne odpadne vode iz sanitarij se bodo iztekale v obstoječo interno kanalizacijo, ki je na vzhodni strani priključena na obstoječo kanalizacijo. Pri gradnji nameravanega posega industrijske odpadne vode ne bodo nastajale. Vsi odpadki se bodo oddajali javni gospodarski službi. Zaradi nameravanega posega se bo nekoliko povečal promet na ožjem območju nameravanega posega, vendar se bo odvijal po asfaltiranih površinah z urejenim odvodnjavanjem, tako da emisij onesnaževal v tla zaradi prometa ni pričakovati. Glede na navedeno naslovni organ ocenjuje vpliv nameravanega posega na emisije snovi v tla in vode, kot manj pomemben.

- Hrup: gradbišče nameravanega posega ne predstavlja vir hrupa glede na določila Uredbe o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Uradni list RS, št. 43/18). Nameravani poseg se, glede na OPN nahaja v ureditveni enoti RE-6 z namensko rabo:

gospodarske cone (IG), za katero velja IV. stopnja varstva pred hrupom. Najbližja stanovanjska objekta, ki sta od nameravanega posega oddaljena min. 11 (Rečiška cesta 61) in min. 23 m (Rečiška cesta 59), se glede na OPN nahajata v ureditveni enoti EUP RE-1 z namensko rabo: Ssvj – stanovanjske površine – vaško jedro, za katero velja III. stopnja varstva pred hrupom. V času gradnje nameravanega posega bodo nastajale emisije hrupa kot posledica obratovanja gradbene mehanizacije in transporta povezanega z gradnjo. Gradnja bo po oceni trajala 12 mesecev, in sicer v dnevnem času, od ponedeljka do petka med 7. in 18. uro, ob sobotah, nedeljah in praznikih gradbišče ne bo obratovalo. V času najintenzivnejših gradbenih del (zemeljska dela in temeljenje) je pričakovati maksimalno 35 – 40 tovornih vozil dnevno. Ocenjena letna količina izkopa je 16.400 m³. Vsa dela na gradbišču (zemeljska dela, gradnja objekta, urejanje zunanjih površin) se bodo izvajala z mobilno gradbeno mehanizacijo, ki mora ustrezati določilom Pravilnika o emisiji hrupa strojev, ki se uporabljajo na prostem (Uradni list RS, št. 106/02, 50/05, 49/06, 17/11 – ZTZPUS-1). Emisije hrupa zaradi dodatnih dnevnih prevozov s tovornimi vozili bodo zanemarljivo prispevale k skupnim količinam hrupa iz prometa na lokalni in državni ravni. Vpliv hrupa zaradi gradnje nameravanega posega bo začasen, omejen le na čas trajanja najhrupnejših faz gradnje (zemeljska dela in temeljenje). Glede na to, da se območje nameravanega posega nahaja na območju IV. stopnje varstva pred hrupom ter oddaljenost od najbližjih stanovanjskih objektov min. 11 m in min 23 m, naslovni organ ocenjuje vpliv hrupa v času gradnje kot manj pomemben.

V času obratovanja objektov se bodo pojavljale emisije hrupa pri proizvodnji vrat in pohištva ter pri delu obstoječih skladišč, v katerih znaša letni pretovor blaga ca. 19.000 t. Glede na to, da letni pretovor blaga znaša ca. 19.000 t, kar je več kot 10.000 t sta nameravana objekta tudi vir hrupa zaradi izvajanja proizvodne in skladiščne dejavnosti. Prav tako se bodo v času obratovanja pojavljale emisije hrupa pri odprtem parkirišču, na katerem znaša maksimalni letni pretok vozil 62.500 osebnih vozil in 10.000 tovornih vozil, kar je manj od milijona vozil. Glede na navedeno, načrtovano parkirišče ni vir hrupa. Nosilec nameravanega posega je pridobil strokovno oceno emisij hrupa posega: odpremna logistika in parkirišče na območju LIP BLEED na Rečici – Bled, ki jo je pod št. naloge 36/1-2018 dne 27. 7. 2018 izdelal Marbo Okolje d.o.o., Finžgarjeva ulica 1A, 4248 Lesce. Iz navedene strokovne ocene izhaja, da so ocenjene skupne vrednosti hrupa cestnega in železniškega prometa (regionalna cesta R3 Gorje – Bled in železniška proga št. 70 Jesenice – Nova Gorica) ter virov hrupa na območju načrtovanega OPPN Lip Bled (obratovanje vseh objektov družbe) za leto 2045 pri obstoječih stavbah z varovanimi prostori (stanovanjski objekt Rečiška cesta 61 in Rečiška cesta 59) nižje od mejnih vrednosti za III. območje varstva pred hrupom za kazalca hrupa $L_{noč}$ in L_{dvn} . Glede na navedeno, naslovni organ ocenjuje, da nameravani poseg ne presega dovoljenih ravni hrupa v okolju v skladu z Uredbo o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Uradni list RS, št. 43/18). Na podlagi vseh navedenih dejstev, naslovni organ ocenjuje vpliv v času obratovanja na emisije hrupa, kot manj pomemben.

- **Odpadki:** v času gradnje nameravanega posega bodo nastajali gradbeni odpadki (viški zemeljskega izkopa,...). Gradbeni odpadki se bodo ločeno zbirali na gradbišču in redno odvažali. Odpadno embalažo, ki ovija gradbeni material ali gradbene izdelke, transportno embalažo in palete, se bo prav tako zbiralo ločeno in oddajalo ustreznemu zbiralcu tovrstnih odpadkov v skladu z določili Uredbe o ravnanju z embalažo in odpadno embalažo (Uradni list RS, št. 84/06, 106/06, 110/07, 67/11, 68/11-popr., 18/14, 57/15, 103/15 in 2/16-popr.). Z gradbenimi odpadki se mora ravnati v skladu z določili Uredbe o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Uradni list RS, št.

34/08, 103/11). Glede na navedeno, naslovni organ ocenjuje, tovrstni vpliv na okolje, v času gradnje nameravanega posega, kot manj pomemben.

V času obratovanja nameravanega posega bodo nastali mešani komunalni odpadki, odpadna embalaža v skladišču kot so palete, papir, plastične folije in odpadki, ki nastajajo na parkiriščih (odpadki iz vsebine lovilnikov olj) ter biološki odpadki. Vsi navedeni odpadki se bodo predali pooblaščenim prevzemnikom odpadkov, ki bodo poskrbeli za odvoz komunalnih odpadkov. Nameravani objekt bo v času obratovanja prav tako vključen v sistem ravnanja z odpadki. Glede na predvideno ravnanje z odpadki v času obratovanja nameravanega posega, naslovni organ ocenjuje tovrstni vpliv kot manj pomemben.

- Svetlobno onesnaževanje: gradnja nameravanega posega bo potekala v dnevnem času od ponedeljka do petka med 7. in 18. uro, zato dodatnega obremenjevanja okolice z viri svetlobe ne bo.

V času obratovanja nameravanega posega se ne bo nameščalo dodatnih svetilk, uporabljala se bo obstoječa zunanja razsvetljava, ki je že zgrajena na območju gospodarske cone in na ključnih dostopnih mestih v nočnem času, vendar bodo le-te znotraj predpisanih mejnih vrednosti in v skladu z Uredbo o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Uradni list RS, št. 81/07, 109/07, 62/10, 46/13). Glede na navedeno naslovni organ ocenjuje, da ne bo pomembnega vpliva na okolje zaradi svetlobnega onesnaževanja.

- Vidna izpostavljenost: v času gradnje bo območje nameravanega posega ograjeno z gradbeno ograjo, ki bo začasna, vezana na čas gradnje in končne ureditve območja. Oba načrtovana objekta bosta pritlične izvedbe z ravno streho oz. streho z majhnim naklonom. Objekt komisioniranja (objekt E-3.1) bo višine 9,60 m, požarno stopnišče bo višine 10,70 m in nadstrešnica (objekt E-2) bo višine 8,0 m. Glede na to, da se nameravani poseg nahaja na obrobju obstoječega industrijskega kompleksa Lip Bled in da bo po višini skladen z obstoječimi objekti in parkirnimi površinami, naslovni organ ocenjuje vpliv na vidno izpostavljenost, kot nepomemben.

- Vibracije: v času gradnje bodo nastajale vibracije zaradi delovanja delovnih strojev in tovornih vozil, dovoza in odvoza gradbenega materiala in gradbenih odpadkov. Pri gradnji ne bodo uporabljeni postopki, ki so lahko izrazit vir vibracij v okolje (npr. miniranje, pilotiranje, ipd.). Dela se bodo izvajala samo z bagrom za odstranitev zemljine in niveliranje terena. Mejna vrednost za betonske in klasično grajene zidane stavbe znaša 7,62 mm/s (0,3 mm/s). Za izračun največjih obremenitev se je upošteval najbližji stanovanjski objekt, ki je od nameravanega posega oddaljen min. 11 m. Za oceno obremenitev z vibracijami med gradnjo nameravanega posega se je za izračun upoštevalo obratovanje tovornega vozila in bagra. Oba navedena stroja že na razdalji 7,62 m povzročata manjše vibracije, kot znaša referenčna vrednost. Navedeno pomeni, da bodo vibracije nepomembne za obremenitev okolja in premoženje ljudi. Gradnja bo potekala v dnevnem času.

V času obratovanja nameravanega posega bodo nastajale vibracije zaradi tovornih vozil. Glede na vse navedeno, bo nameravani poseg tudi v času obratovanja nepomemben vir vibracij.

- Sprememba rabe tal: zaradi nameravanega posega se razen vmesnih zelenic ne bo spremenila raba tal, saj je večji del nameravane gradnje v naravi že utrjen (asfaltiran).
- Drugi vplivi nameravanega posega, upoštevajoč merila za ugotavljanje, ali je za nameravani poseg v okolje treba izvesti presojo vplivov na okolje, ki so v prilogi 2 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje ne bodo pomembni.

Na podlagi zgoraj navedenih dejstev naslovni organ v skladu z določili 51.a člena ZVO-1 ugotavlja, da za nameravani poseg ni treba izvesti presoje vplivov na okolje ter pridobiti okoljevarstvenega soglasja, saj nameravani poseg ne bo imel pomembnih vplivov na okolje, zato je bilo odločeno, kot izhaja iz 1. točke izreka tega sklepa.

V skladu z določbami petega odstavka 213. člena v povezavi s 118. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) je bilo potrebno v izreku tega sklepa odločiti tudi o stroških postopka. Glede na to, da v tem postopku stroški niso nastali, je bilo odločeno, kot izhaja iz 2. točke izreka tega sklepa.

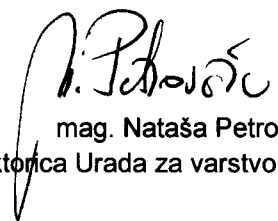
Pouk o pravnem sredstvu: Zoper ta sklep je dovoljena pritožba na Ministrstvo za okolje in prostor, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana, v roku 15 dni od dneva vročitve tega sklepa. Pritožba se vloži pisno ali poda ustno na zapisnik pri Agenciji Republike Slovenije za okolje, Vojkova cesta 1b, 1000 Ljubljana. Za pritožbo se plača upravna taksa v višini 18,10 EUR. Upravno takso se plača v gotovini ali drugimi veljavnimi plačilnimi instrumenti in o plačilu predloži ustrezno potrdilo.

Upravna taksa se lahko plača na podračun javnofinančnih prihodkov z nazivom: Upravne takse – državne in številko računa: 0110 0100 0315 637 z navedbo reference: 11 25518-7111002-00435419.

Postopek vodila:


Mojca Holozan
višja svetovalka II




mag. Nataša Petrovič
direktorica Urada za varstvo okolja in narave

Vročiti:

- pooblaščenцу nosilca nameravanega posega: Marbo Okolje d.o.o., Finžgarjeva ulica 1A, 4248 Lesce (za: LIP BLED d.o.o., Rečiška cesta 61A, 4260 Bled) - osebno.

Poslati:

- enotni državni portal e-uprava;
- Inšpektorat Republike Slovenije za okolje in prostor, Inšpekcija za okolje in naravo, Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana – po elektronski pošti (gp.irsop@gov.si);
- Občina Bled, Cesta svobode 13, 4260 Bled – po elektronski pošti (obcina@bled.si).